

ISSN 1230 - 669X

**Conference
of the European
Union Notariates**

**Union
Internacional
del Notariado**

REJENT

MIESIĘCZNIK NOTARIATU POLSKIEGO

wpisany do wykazu czasopism naukowych
Ministerstwa Szkolnictwa Wyższego i Nauki – poz. 103

**LEX
EST
QUODCUMQUE
NOTAMUS**



Rok 21

Nr 12(248)

Grudzień 2011

Miesięcznik REJENT

Wydawca – Stowarzyszenie Notariuszy RP z siedzibą w Warszawie

STOWARZYSZENIE NOTARIUSZY RP

ul. Okopowa 56 lok. 230, 01-042 Warszawa
tel. (22) 827 01 94; tel./fax (22) 827 13 45
e-mail: snrp@rejent.com.pl

ADRES REDAKCJI

ul. Zamkowa nr 8, 46-200 Kluczbork
tel. (77) 447 32 05; fax (77) 418 46 67
e-mail: redakcja@rejent.com.pl <http://www.rejent.com.pl>

Redaktor Naczelny tel. (71) 375 20 10
Z-ca Redaktora tel. (77) 418 31 75
Dystrybucja tel. (77) 447 32 05, fax (77) 418 46 67

REDAKTOR NACZELNY

prof. dr hab. Jerzy Jacyszyn

Z-CA REDAKTORA NACZELNEGO

Teresa Kaczmarska

REDAKTOR TECHNICZNY

Halina Kochanowska

RADA PROGRAMOWA

prof. dr hab. Edward Drozd
Wojciech Fortuński
prof. dr hab. Józef Frąckowiak
prof. dr hab. Jacek Górecki
prof. dr hab. Andrzej Jakubecki
prof. dr hab. Elwira Marszałkowska-Krześ
prof. dr hab. Andrzej Mączyński
prof. dr hab. Adam Olejniczak
prof. dr hab. Aleksander Oleszko
prof. dr hab. Maksymilian Pazdan
prof. dr hab. Wojciech Popiołek
Czesław Waldemar Salągierski
prof. dr hab. Mirosław Stec
Romuald Szytk
dr Bogusław Tymecki
Leszek Zabielski
Wolfgang Józef Żmudziński

Wszelkie prawa zastrzeżone

Nakład – 2660 egz.

Materiały złożono do druku 28.12.2011 r.

Skład i druk: Zakład Poligraficzno-Papierniczy „KLUCZ-DRUK” Sp. z o.o.
46-200 Kluczbork, ul. Zamkowa 8, tel. biuro (77) 447 32 05,
dyrekcja (77) 418 76 73, fax (77) 418 46 67,
e-mail: biuro@kluczdruk.pl

REJENT

Rok 21

Nr 12(248)

Grudzień 2011

Spis treści

Artykuły

Bernadetta F u c h s

Timesharing w świetle ustawy z 16 września 2011 roku 9

Dominik G a j e w s k i

Wybrane zagadnienia prawopodatkowe cienkiej kapitalizacji 29

Maria K a c z o r o w s k a

Znaczenie dostępu do elektronicznych rejestrów nieruchomości dla rozwoju wspólnego rynku na przykładzie Europejskiego Serwisu Informacji o Gruntach (EULIS) 38

Małgorzata P o d r e c k a

Roszczenia współwłaścicieli o dopuszczenie do współposiadania i wynagrodzenie za nieuprawnione korzystanie z rzeczy wspólnej 55

Leszek Z a b i e l s k i

Reforma systemu notarialnego – postulaty i kierunki 91

Łukasz Ż a r n o w i e c

Odwołanie testamentu w polskim prawie spadkowym 125

Glosa

Jarosław Grykiel <i>Glosa do uchwały Sądu Najwyższego z dnia 19 listopada 2010 r., III CZP 82/10</i>	148
---	-----

Polemiki i refleksje

Aleksander Oleszko <i>O konsekwencjach pewnych komentarzy – ciąg dalszy</i>	156
--	-----

Pytania i odpowiedzi

Agnieszka Maziarz	161
-------------------------	-----

Z kart historii notariatu

Leonard Drożdżewicz <i>XX-lecie Białostockiej Izby Notarialnej</i>	166
---	-----

Aktualności	170
--------------------------	-----

Przegląd orzecznictwa	182
------------------------------------	-----

Przegląd prawodawstwa	207
------------------------------------	-----

Co piszą inni...	216
-------------------------------	-----

Spis rocznika 2011	221
---------------------------------	-----

Monthly Magazine of the Polish Notariate

REJENT (Notary)

21th Year of Publicatio No 12(248) December 2011

Table of contents

Articles

- Bernadetta Fuchs
Timesharing in the light of the act of September 16th 2011..... 9
- Dominik Gajewski
Chosen legal-tax issues of the thin privatization 29
- Maria Kaczorowska
Importance of access to the electronic registers of the real estate for the development of the common market on the example of the European Land Information Service (EULIS) 38
- Małgorzata Podrecka
Claims of co-owners for the admission to the co-ownership and compensation for unauthorized use of the common things..... 55
- Leszek Zabielski
Reform of the notarial system – demands and directions..... 91
- Łukasz Żarnowiec
Appeal against the will in the Polish law of succession 125

Gloss

Jarosław Grykiel <i>Gloss to the resolution of the Supreme Court dated 19th November 2010, III CZP 82/10</i>	148
--	-----

Polemics and reflections

Aleksander Oleszko <i>About consequences of certain comments – continuation</i>	156
--	-----

Questions and Answers

Agnieszka Maziarz	161
-------------------------	-----

From notary history

Leonard Drożdżewicz <i>Twentieth Anniversary of the Białystok Notarial Chamber</i>	166
---	-----

News	170
-------------------	-----

Review of jurisdiction	182
-------------------------------------	-----

Review of legislation	207
------------------------------------	-----

From other publications...	216
---	-----

Index to volumes 2011	221
------------------------------------	-----

REJENT (Notar)

21. Jahrgang

Nr. 12(248)

Dezember 2011

Inhaltsverzeichnis

Artikel

- Bernadetta F u c h s
*Timesharing im Lichte des Gesetzes
aus 16. September 2011* 9
- Dominik G a j e w s k i
*Die ausgewählten steuerrechtlichen Probleme
der dünnen Privatisierung* 29
- Maria K a c z o r o w s k a
*Die Bedeutung des Zuganges zu den elektronischen
Registern des Immobilie für die Entwicklung
des gemeinsamen Marktes auf dem Beispiel des European
Land Information Service (EULIS)* 38
- Małgorzata P o d r e c k a
*Die Ansprüche der Miteigentümer auf die Zulassung
zu Nebenbesitz und das Entgelt für das unberechtigte
Nutzung der gemeinsamen Dinge* 55
- Leszek Z a b i e l s k i
*Die Reform des notariellen Systems – die Forderungen
und die Richtungen* 91
- Łukasz Ż a r n o w i e c
Widerruf des Testaments in der polnischen Erbrecht 125

Glosse

Jarosław Grykiel <i>Glosse zum Beschluss des Obersten Gerichts vom 19. November 2010, III CZP 82/10</i>	148
--	-----

Polemiken und Reflexionen

Aleksander Oleszko <i>Mit den Konsequenzen der gewissen Kommentare – die Fortsetzung</i>	156
---	-----

Fragen und Antworten

Agnieszka Maziarz	161
-------------------------	-----

Aus der Geschichte des Notariats

Leonard Drożdżewicz <i>Zwanzigsten Jahrestag des Białystok Notarkammer</i>	166
---	-----

Aktuelles	170
------------------------	-----

Übersicht der Rechtsprechung	182
---	-----

Übersicht des Rechtswesens	207
---	-----

Aus anderen Quellen...	216
-------------------------------------	-----

Inhaltsverzeichnis Jahrgang 2011	221
---	-----